



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU

Praça Prof. Pedro Torres, 100 Botucatu/SP CEP 18600-900
Fone (14) 3811-1502/1478 CNPJ 46.634.101/0001-15
www.botucatu.sp.gov.br

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A contratação de serviços de calheiro mostra-se necessária para assegurar a adequada operacionalização e a continuidade das atividades desenvolvidas nos órgãos da Prefeitura Municipal de Botucatu, uma vez que tais serviços são essenciais à manutenção preventiva e corretiva dos sistemas de calhas, rufos, condutores pluviais e elementos correlatos.

A correta execução desses serviços é fundamental para o adequado escoamento das águas pluviais, prevenindo infiltrações, danos estruturais, deterioração de fachadas, comprometimento de instalações elétricas e outros prejuízos ao patrimônio público, bem como riscos à segurança de servidores e usuários das edificações públicas.

Ressalta-se que as demandas por serviços de calheiro decorrem do desgaste natural das edificações, da ação do tempo e de eventos climáticos, apresentando caráter contínuo, variável e imprevisível quanto à sua ocorrência e à extensão dos serviços necessários.

Diante desse cenário, a contratação pretendida visa garantir a preservação do patrimônio público, a continuidade dos serviços administrativos e o atendimento ao interesse público, observando os princípios da eficiência, economicidade e planejamento, nos termos da legislação vigente.

2 – PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

Os itens da contratação pretendida encontram-se previstos no Plano de Contratações Anual do exercício de 2026.

3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Conforme os Estudos Técnicos Preliminares, a contratação deverá observar os seguintes requisitos:

A empresa a ser contratada deverá ser especializada na prestação de serviços de calheiro, compreendendo a execução dos serviços e o fornecimento dos materiais necessários à sua adequada realização, devendo comprovar qualificação técnica compatível com o objeto, mediante apresentação de atestado(s) de capacidade técnica, nos termos da legislação vigente.

O objeto a ser contratado caracteriza-se como serviço de natureza continuada, uma vez que é indispensável à adequada operacionalização e à não interrupção das atividades desenvolvidas nos prédios públicos municipais, bem como à manutenção de condições adequadas de uso, segurança e conforto aos seus usuários. A eventual descontinuidade da prestação desses serviços poderá comprometer o regular funcionamento das unidades administrativas e ocasionar prejuízos ao patrimônio público.

A contratação será realizada por grupo único, considerando a natureza integrada do objeto. A eventual divisão em itens distintos poderia resultar na contratação de múltiplos fornecedores, ocasionando prejuízos à eficiência da execução contratual, dificuldades na gestão, fiscalização e responsabilização dos serviços executados, além de potenciais conflitos quanto à definição de responsabilidades, o que poderia comprometer a qualidade e a continuidade da prestação dos serviços.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU

Praça Prof. Pedro Torres, 100 Botucatu/SP CEP 18600-900
Fone (14) 3811-1502/1478 CNPJ 46.634.101/0001-15
www.botucatu.sp.gov.br

Os serviços deverão ser executados, conforme solicitação, dentro da padronização seguida pelo órgão e conforme especificações técnicas e requisitos de desempenho constantes no Edital, nos endereços indicados abaixo:

Secretaria da Educação – Rua. Dr. José Barbosa De Barros, 120-Vila dos Lavradores - CEP: 18609-085 - Vila dos Lavradores e nas Unidades Escolares abaixo:

Ensino Fundamental:

| LOCAL | ENDEREÇO | BAIRRO |
|-----------------------------------|---|------------------------|
| EE NAPE Alcyr de Oliveira | R. Amando de Barros, 1520 | Centro |
| EMA - Esc. de Meio Ambiente | Av. Ítalo Bacchi, s/n | Jd. Aeroporto |
| EMEF Américo V. dos Santos | R. Eugênio Milanesi, 0 | V. Santana |
| EMEF Angelino de Oliveira | R. Theotônio de Araújo, 660 | V. Antártica |
| EMEF Antenor Serra | Av. Dr. Jaime de A. Pinto, 710 | Jd. Reflorenda |
| EMEF Cardoso de Almeida | Pça Prof. Martinho Nogueira, s/n | Centro |
| EMEF Elda Moscolliato | Rod. Gastão Dal Farra, Km 06 | CESP |
| EMEF Francisco Guedelha | R. Angelo Dezen, s/n | Pq. Marajoara |
| EMEF João Maria de Araújo | Pça. Profa. Carmem B. Garcia, 242 | Vila São Lúcio |
| EMEF Jonas Alves de Araújo | R. Odete Pacci, 244 | Comerciários 3 |
| EMEF José Antonio Sartori | Av. Júlio Vaz de Carvalho, 1.321 | Jd. Eldorado |
| EMEF Luiz Tácito V. Santos | R. Rosa Maria de C. Basseto, 214 | Jd. Flamboyant |
| EMEF Martinho Nogueira | R. Dr. Raphael Sampaio, 123 | Boa Vista |
| EMEF Nair Amaral | R. Leopoldina P. Cintra, 1035 | 24 de Maio |
| EMEF Paulo Guimarães | R. Monsenhor José M. da Silva Paes, s/n | Jd. Brasil |
| EMEF Rafael de M. Campos | R. Visconde Rio Branco, 400 | Centro |
| EMEFI Lygia C. Pardini | R. José Bissacot, S/N | Distrito de Vitoriana |
| EMEFEI Luiz C. A. Pacheco | R. Atílio Losi, 630 | Jd. Paraíso |
| EMEFEI Raul Torres | R. Luiz Miranda, s/n | Distrito de Anhumas |
| EMEFI Leonor Bicudo Vizenzzotto | R. Antonio Henrique Vocci, 1455 | Cambuí |
| EMEFI Hernani Donato | Alameda dos Colibris, 100 | Cedro |
| EMEF Francisco Ferreira Marins | R. Luis Castelletti, 398 | Vila Nossa Sra. Graças |
| EMEFI Maria Jacomino Vendito | R. Luiza Messeno Pontes, 198 | Jd Itamaraty |
| EMEFI Jesumina Domene Dal Farra | Av. Antonio Sidney Ribeiro de Faria, 276 | Maria Luiza |
| EMEFI Dirce Ap. S. Silveira | R. Hermes Fonseca, 145 | Monte Mor |
| EMEFI Mozart Moraes | Av. Deputado Fed. Braz de Assis Nogueir, s/nº | Jd Ciranda |
| EMEFI Therezinha da S. Paes Secco | R. Francisco Delevedove Neto, 251 | Rubião Jr |
| EMEFI Elza Judith Carmelo Torres | Av. Jaime de Almeida Pinto, s/nº | Cohab 1 |
| EMEE Profª Nair Peres Sartori | Rua Dr. João Queiroz Reis, 420 | Vila Sônia |
| Merenda Escolar | R. Quintino Bocaiuva, s/nº | V. Médicos |
| Transporte Escolar | R. Delphin da Graça Cardoso, 935 | B. Alto |
| Secretaria de Educação | R. Dr. José Babosa de Barros, 120 | V. Lavradores |



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU

Praça Prof. Pedro Torres, 100 Botucatu/SP CEP 18600-900
Fone (14) 3811-1502/1478 CNPJ 46.634.101/0001-15
www.botucatu.sp.gov.br

| | | |
|--------------------------|--------------------------|--------------|
| Almoxarifado da Educação | R. Dr. Costa Leite, 2576 | V. Assumpção |
|--------------------------|--------------------------|--------------|

Ensino Infantil:

| LOCAL | ENDEREÇO | BAIRRO |
|---------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| CEI Aida Heloísa Ávila | R. Afonso Fernandes Martins, s/n | Jd. Brasil |
| CEI Arlete Villas Boas Armelin | R. Aécio Ramos, 580 | Arlindo Durante |
| CEI Claudeval Luciano da Silva | R. Amando de Barros, 1386 | Centro |
| CEI Horeste Spadotto | R. João Gotardi, 462 | V. Ferroviária |
| CEI João Queiroz Marques | R. Gal. Telles, 2205a | V. Assumpção |
| CEI João Rosseto | Av. Bento Lopes, s/n | Rubião Jr. |
| CEI José Luiz Amat | R. Major Nicolau Kuntz, 485 | Boa Vista |
| CEI Luíza de C. Avellar Pires | R. Curuzu, 2829 | Lavapés |
| CEI Maria de L. Sardenberg | Av. Mirabeau C. Pacheco, 1931 | Comerciários 4 |
| CEI Nair Fernandes L. Vaz | Pç. Dr. Rubens Rodrigues Torres, 91 | Cohab I |
| CEI Marisa Scott | R. Edgar de Alencar Saboya, 576 | Pq. Marajoara |
| CEI Profa Jussara Ap. P. Delgado | R. Sold. Rubens O. Cardoso, 190 | Jd. Aeroporto |
| CEI Rafaela C. F. Benato | R. Carlos de Rosa, 83 | 24 de maio |
| CEI Romualdo José Balestrim | R. Rosa Maria de Camargo Basseto, 164 | Jd. Flamboyant |
| CEI Rosemary C. Ribeiro | R. Major Moura Campos, 557 | Bairro Alto |
| CEI Ruy Amado Piozzi | R. Rodrigues Cezar, 411 | V. Lavradores |
| CEI Santo Calori | Av. João Batista Carnietto, s/n | V. Paulista |
| Creche Berçário Criança Feliz | Av. Francisco O. Leite, 620 | Jd. Peabiru |
| CEI Ida Rosa Pilan Dell'Omo | Rod. Alcides Soares, 160/ Km 14 | Vitoriana |
| Creche Mun. V. Aparecida | Av. Vital Brasil, 134 | V. Aparecida |
| CEI Tereza R. Santos | R. Orlando Gamito, 241 | V. Jardim |
| CEI Jurema Ramos Cordeiro | Luiz Garcia Mauricio, 25 | Res. Sta Maria |
| CEI Erasmina Gobete | R. Benedita Zaponi Vieira, 44 | Jd Reflorenda |
| CEI Sílvio de Souza | R. Ângelo Maitan, 1501 | Jd Cambuí |
| EMEI Vila São Lúcio | Av. Vital Brasil, 134 | Vila São Lúcio |
| CEI Profª Roseli LeiteAlves – unid. 1 | Rua Paulo Francisco deBarros, 100 | Jd. Santa Elisa |
| CEI Profª Roseli LeiteAlves – unid. 2 | Rua Regente Feijó, 204 | Vila Real |
| CEI Profª Rita Maria V. Luz Borgatto | Est. Mun. GentilLourenção, 1760 | Rio Bonito |
| CEI Profª Maria Ap.C. Passarelo | Rua João Barreiro Filho, 190 | Jd. Monte Mor |
| CEI Profª Azize FadelCamargo | Rua Vicente Pimentel, 85 | Rubião Junior |
| CEI Sílvio de Souza | Rua Angelo Maitan, 1.501 | Jd. Cambuí |
| CEI Márcio AntonioNunes | Rua Faustino José, nº 53 | Conj. Hab. Eng. FranciscoBlasi |
| CEI Mareli dos Santos | Rua Hermes Fonseca, 542 | Monte Mor |



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU

Praça Prof. Pedro Torres, 100 Botucatu/SP CEP 18600-900
Fone (14) 3811-1502/1478 CNPJ 46.634.101/0001-15
www.botucatu.sp.gov.br

Secretaria da Assistência Social– Rua Silva Jardim, 395 – CEP: 18603-770 – Jardim Central e demais unidades abaixo:

| LOCAL | ENDEREÇO | BAIRRO |
|---------------------|-------------------------------------|---------------------------------|
| CRAS Norte | R.Hermínio Marco Calônego, 28 | Jardim Paronama, Botucatu - SP |
| CRAS Sul | R.Benedita Zaponi Viêira, 274 | Cohab1, Botucatu – SP |
| CREAS | Av. Paula Vieira, 511 | Vila Jahu, Botucatu - SP |
| Cadastro Único | R.Pinheiro Machado, 436 | Centro, Botucatu - SP |
| UAF Vitoriana | R.Antigo Leito Sorocabana (turma 6) | Vitoriana, Botucatu - SP |
| UAF Aeroporto | R.João Guimarães Carmelo, 180 | Jardim Aeroporto, Botucatu - SP |
| UAF Parque Imperial | Av.Brasil, 263 | Jardim Imperial, Botucatu - SP |
| CRAS Oeste | R. Luiz Castellet, 347 | Vila Paraíso, Botucatu - SP |
| CRAS Leste | R.Sebastião Gonçalves da Cunha, 304 | Jardim Ciranda, Botucatu - SP |
| CRAS Central | R.Sete de Setembro, 198 | Jardim Central, Botucatu - SP |
| Espaço Acolhedor | Av.Paula Vieira, 521 | Vila Jahu, Botucatu - SP |
| Vila Dignidade | R. Marcia Aparecida Galhardo, 829 | Cohab 1, Botucatu - SP |

Secretaria da Cultura– Rua General Telles, 1040 – CEP: 18600-030 – Centro e demais unidades abaixo:

| LOCAL | ENDEREÇO | BAIRRO |
|----------------------------------|--|--------------------------|
| Pinacoteca Fórum das Artes | Rua General Telles, 1040 | Centro, Botucatu - SP |
| Casa da Juventude Vinício Aloise | Rua Benjamin Constant, 161 | Vila Jahu, Botucatu - SP |
| Teatro Municipal de Botucatu | Praça Coronel Rafael de Moura Campos, 27 | Centro, Botucatu - SP |
| Espaço Cultural | Av. Dom Lúcio, 497-595 | Centro, Botucatu - SP |

Secretaria de Esportes – Ginásio Municipal “Governador Mário Covas”– Rua Maria Joana Félix Diniz, 1585 – CEP: 18604-420 – Vila Auxiliadora e demais unidades abaixo:

| LOCAL | ENDEREÇO | BAIRRO |
|--------------------|---------------------------|------------------|
| INCA | Rua Marília, 491 | Vila Antártica |
| Praça da Juventude | Av. Mario Barberis, 410 | Cohab 1 |
| Heróis do Araguaia | Rua Lourenço Castanho s/n | Jardim Monte Mor |

Secretaria da Saúde – Avenida Itália s/n – CEP: 18605-230 – Vila Juliana e demais unidades abaixo:

| LOCAL | ENDEREÇO | BAIRRO |
|--|-------------------------------------|---------------------------|
| Espaço Saúde Dra. Cecília Magaldi | Avenida Santana, 323 | Centro |
| Policlínica Edmundo de Oliveira - CS I | Rua Dr. Raphael Sampaio, 58 | Centro |
| Policlínica Jardim Cristina | Rua José Miguel Salomão, 705 | Jardim Cristina |
| USB CECAP | Praça Carlos César, s/n | Vila Santana |
| USB COHAB | Rua José Maurício de Oliveira, 345 | COHAB I |
| UBS Vila Jardim | Rua Antonio Amando de Barros, 723 | Vila Jardim |
| UBS Maria Luiza | Rua Cinira da Costa Barbosa, s/n | Parque dos Pinheiros |
| UBS São Lúcio | Rua dos Costas, 211 | Vila São Lúcio |
| USF CAIMÃ | Rua Francisco Dellevedove Neto, 201 | Jd. Caimã |
| USF César Neto | Rua Firmino Pontes Ribeiro, s/n | César Neto |
| USF COHAB IV | Rua José Domingos Corte, 565 | Jardim Bandeirantes |
| USF Comerciantes | Rua Pedro Colino, s/n | Conj. Hab. Joaquim Vernin |



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU

Praça Prof. Pedro Torres, 100 Botucatu/SP CEP 18600-900
Fone (14) 3811-1502/1478 CNPJ 46.634.101/0001-15
www.botucatu.sp.gov.br

| | | |
|------------------------|-------------------------------------|---|
| USF Jardim Aeroporto | Rua Dante Corsatto, 60 | Jardim Aeroporto |
| USF Jardim Iolanda | Rua Lourenço Castanho, 2114 | Jardim Flamboyant |
| USF Parque Marajoara | Rua Jorge Venâncio, 161 | Parque Marajoara |
| USF Jardim Peabiru | Rua Afonso Fernandes Martins, 406 | Jardim Peabiru |
| USF Jardim Real Parque | Rua Sargento Josi de Souza, 45 | Jardim Continental |
| USF Jardim Santa Eliza | Av. Rubens Rubio da Rosa, 1168 | Jardim Santa Elisa |
| USF Rubião Júnior | Rua Vicente Pimentel, 35 | Rubião Júnior |
| USF Santa Maria | Rua Carlos de Rosa, 1480 | Santa Maria I |
| USF Vitoriana | Rua Visconde do Rio Branco | Vitoriana |
| Cerest | Rua João Passos, 2058 | Centro |
| RT1 | Rua Djalma Dutra, 746 | Centro |
| RT2 | Rua Dr Cardoso de Almeida, 1960 | Centro |
| RT3 | Rua Herminio Marco Calonego, 621 | Jardim Panorama |
| CEO | Rua Rafael Sampaio, 68 | Centro |
| CAPIS infantil | Rua Pedro Delmanto 763 | Jardim Paraíso |
| CAPS I | Rua Velho Cardoso, 338 | Centro |
| Secretaria da Saúde | Rua Major Mateus, 07 | Vila dos Lavradores |
| Lavapes | Rua João Passos, 2462 | Centro |
| Cachoeirinha | Praça Josias de Paiva, 95 | Conjunto Habitacional Arnaldo Leotta de Mello |
| Hospital do Bairro | R. Padre Salustio Rodrigues Machado | Vila dos Lavradores |
| Oftalmologia | R. Antonio Figueiredo, 70 | Vila dos Lavradores |

Secretaria Adjunta de Turismo – Rua Benjamin Constant, 161 – CEP: 18611-030 – Vila Jahu e demais unidades abaixo:

| LOCAL | ENDEREÇO | BAIRRO |
|---|----------------------------------|-------------------------|
| CASA DO ARTESÃO | R. Amando de Barros, 2711 | Vila Guimarães |
| P.I.T. (POSTO DE INFORMAÇÃO TURÍSTICA) | Av. Prof. José Pedreti Neto, 161 | Conj. Res. Frei Fidelis |

Secretaria de Infraestrutura – Rodovia Marechal Rondon KM 248 + 200 metros e demais unidades abaixo:

| LOCAL | ENDEREÇO | BAIRRO |
|-----------------------------|-------------------------------|----------------|
| Cemiterio Portal das Cruzes | Rua: Carlino de Oliveira, s/n | Centro |
| Cemitério Jardim | Av. José Ítalo Bacchi, s/n | Central Parque |
| ARCRET | Rodovia Marechal Rondon | KM 247 |

SEMUTRAN (Departamento de Engenharia de Tráfego) – Rua Amando de Barros, s/nº - Centro e demais unidades abaixo:

| LOCAL | ENDEREÇO | BAIRRO |
|--------------------------|--------------------------------------|-----------------|
| Aeroporto Tancredo Neves | Rodovia Alcides Cagliari, s/nº | Vila Industrial |
| Terminal Rodoviário | Rua Tiradentes, s/n – CEP: 18611-087 | Jardim Central |

Secretaria de Administração - Praça Professor Pedro Torres, nº100 - CEP: 18600-900 - Centro e na unidade abaixo:

| LOCAL | ENDEREÇO | BAIRRO |
|-------------------|--------------------------|--------|
| Gestão de Pessoas | Rua General Telles, 1021 | Centro |

Secretaria de Zeladoria e Serviços – Avenida Itália, 425 - Vila Juliana - CEP 18605-570;



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU

Praça Prof. Pedro Torres, 100 Botucatu/SP CEP 18600-900
Fone (14) 3811-1502/1478 CNPJ 46.634.101/0001-15
www.botucatu.sp.gov.br

Secretaria de Desenvolvimento Econômico - Praça Coronel Raphael Moura Campos, 143 - Centro - 18600-430;

Secretaria de Segurança - GCM (Guarda Civil Municipal) - Rua Vitor Atti, 145 - Vila dos Lavradores - CEP 18609-090;

Bombeiros - Av. Prof. José Pedreti Neto, 65 - CECAP - CEP 18606-125;

Secretaria de Meio Ambiente - Rua Lourenço Carmelo, 180 - Jardim Paraíso (Poupatempo Ambiental).

4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

As quantidades estimadas para a contratação foram definidas com base na análise do histórico de consumo das unidades da Prefeitura Municipal de Botucatu, considerando as demandas registradas no sistema interno do Almoxarifado Central, bem como as informações constantes no planejamento anual de compras das unidades demandantes.

Ressalta-se que os quantitativos indicados possuem caráter estimativo, uma vez que as necessidades por serviços de calheiro apresentam variação em função do desgaste natural das edificações, da ação do tempo e de fatores climáticos, não havendo obrigatoriedade de contratação integral dos quantitativos registrados.

A estimativa apresentada tem por finalidade subsidiar o planejamento da contratação e a formação de preços, garantindo maior previsibilidade e eficiência na execução, sem prejuízo da flexibilidade necessária ao atendimento das demandas que venham a surgir durante a vigência da ata de registro de preços.

5 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

No âmbito do presente Estudo Técnico Preliminar, foi realizado levantamento de mercado com foco em contratações similares ao objeto pretendido, promovidas por outros órgãos da Administração Pública, com a finalidade de identificar soluções disponíveis capazes de atender aos requisitos e às necessidades apresentadas.

A análise das contratações pesquisadas indicou que os serviços de calheiro são usualmente enquadrados como serviços comuns, por possuírem padrões de qualidade e desempenho passíveis de definição objetiva em edital, com base em especificações técnicas usuais e amplamente praticadas no mercado.

Verificou-se, ainda, que a adoção do Sistema de Registro de Preços, por meio de pregão eletrônico, mostra-se adequada para o atendimento de demandas contínuas e recorrentes, porém não diárias, permitindo à Administração realizar contratações conforme a necessidade, ao longo da vigência da ata, sem a obrigatoriedade de consumo integral dos quantitativos estimados.

6 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

O custo estimado da contratação é de R\$ 74.151.520,00 (setenta e quatro milhões, cento e cinquenta e um mil quinhentos e vinte reais), apurado exclusivamente para fins de planejamento, definição do orçamento estimativo e verificação da exequibilidade das propostas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU

Praça Prof. Pedro Torres, 100 Botucatu/SP CEP 18600-900
Fone (14) 3811-1502/1478 CNPJ 46.634.101/0001-15
www.botucatu.sp.gov.br

Para a obtenção do preço estimado por item, adotou-se como metodologia a média aritmética dos valores obtidos na pesquisa de preços, realizada a partir de um conjunto mínimo de três referências, nos termos da legislação aplicável e, subsidiariamente, da Instrução Normativa nº 73/2020.

Ressalta-se que a contratação será adjudicada pelo critério de julgamento menor preço, não havendo obrigatoriedade de contratação pelo valor estimado, o qual constitui apenas parâmetro de referência para a Administração, sendo admitidas propostas com valores inferiores, desde que comprovada a sua exequibilidade.

| Item | Especificação | CATSER | Unid. | Quant. | Valor Unitário | Valor Total | Cód. PCA |
|------|--|--------|-------|--------|----------------|--------------|----------|
| 01 | LIMPEZA EM CALHAS , RUFO , CONDUTORES, (METRO). | 20702 | Serv. | 34.690 | 65,00 | 2.254.850,00 | 3145 |
| 02 | SERVIÇO DE MANUTENÇÃO E REPARO DE CALHA , RUFO E CONDUTORES, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL NECESSARIO PARA EXECUTAR O SERVIÇO. (METRO). | 20702 | Serv. | 34.640 | 65,00 | 2.251.600,00 | 3146 |
| 03 | CALHA BEIRAL CONFECCIONADA EM CHAPA GALVANIZADA Nº 26 COM CORTE DE 0,30M DE LARGURA, COM SUPORTE, VEDAÇÃO EM P.U. 44 (SELANTE DE POLIURETANO) E SAÍDAS 100 MM A CADA 3 METROS OU CONFORME NECESSIDADE DO LOCAL. DEVERÁ SER INCLUSO NO CUSTO, O VALOR DO MATERIAL, A CONFECCÃO, A MÃO-DE-OBRA, A INSTALAÇÃO E O DESLOCAMENTO E SE NECESSÁRIO RETIRADA DA EXISTENTE, RETIRADA E COLOCAÇÃO DAS TELHAS (EXCETO TELHAS METÁLICAS E FIBROCIMENTO). OBS.: AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS NO LOCAL INDICADO QUANDO DA SOLICITAÇÃO DO SERVIÇO. | 20702 | M | 7.350 | 230,00 | 1.690.500,00 | 3147 |
| 04 | CALHA BEIRAL CONFECCIONADA EM CHAPA GALVANIZADA Nº 26 COM CORTE DE 0,50M DE LARGURA, COM SUPORTE, VEDAÇÃO EM P.U. 44 (SELANTE DE POLIURETANO) E SAÍDAS 100 MM A CADA 3 METROS OU CONFORME NECESSIDADE DO LOCAL. DEVERÁ SER INCLUSO NO CUSTO, O VALOR DO MATERIAL, A CONFECCÃO, A MÃO-DE-OBRA, A INSTALAÇÃO E O DESLOCAMENTO E SE NECESSÁRIO RETIRADA DA EXISTENTE, RETIRADA E COLOCAÇÃO DAS TELHAS (EXCETO TELHAS METÁLICAS E FIBROCIMENTO). OBS.: AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS NO LOCAL INDICADO QUANDO DA SOLICITAÇÃO DO SERVIÇO. | 20702 | M | 7.050 | 520,00 | 3.666.000,00 | 3148 |



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU

Praça Prof. Pedro Torres, 100 Botucatu/SP CEP 18600-900
Fone (14) 3811-1502/1478 CNPJ 46.634.101/0001-15
www.botucatu.sp.gov.br

| | | | | | | | |
|----|--|-------|---|-------|--------|--------------|------|
| 05 | CALHA BEIRAL CONFECCIONADA EM CHAPA GALVANIZADA Nº 26 COM CORTE DE 0,40M DE LARGURA, COM SUPORTE, VEDAÇÃO EM P.U. 44 (SELANTE DE POLIURETANO) E SAÍDAS 100 MM A CADA 3 METROS OU CONFORME NECESSIDADE DO LOCAL. DEVERÁ SER INCLUSO NO CUSTO, O VALOR DO MATERIAL, A CONFECCÃO, A MÃO-DE-OBRA, A INSTALAÇÃO E O DESLOCAMENTO E SE NECESSÁRIO RETIRADA DA EXISTENTE, RETIRADA E COLOCAÇÃO DAS TELHAS (EXCETO TELHAS METÁLICAS E FIBROCIMENTO). OBS.: AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS NO LOCAL INDICADO QUANDO DA SOLICITAÇÃO DO SERVIÇO. | 20702 | M | 5.000 | 710,00 | 3.550.000,00 | 3149 |
| 06 | CALHA BEIRAL CONFECCIONADA EM CHAPA GALVANIZADA Nº 26 COM CORTE DE 0,60M DE LARGURA, COM SUPORTE, VEDAÇÃO EM P.U. 44 (SELANTE DE POLIURETANO) E SAÍDAS 100 MM A CADA 3 METROS OU CONFORME NECESSIDADE DO LOCAL. DEVERÁ SER INCLUSO NO CUSTO, O VALOR DO MATERIAL, A CONFECCÃO, A MÃO-DE-OBRA, A INSTALAÇÃO E O DESLOCAMENTO E SE NECESSÁRIO RETIRADA DA EXISTENTE, RETIRADA E COLOCAÇÃO DAS TELHAS (EXCETO TELHAS METÁLICAS E FIBROCIMENTO) OBS.: AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS NO LOCAL INDICADO QUANDO DA SOLICITAÇÃO DO SERVIÇO. | 20702 | M | 9.750 | 760,00 | 7.410.000,00 | 3150 |
| 07 | CALHA EMBUTIDA CONFECCIONADA EM CHAPA GALVANIZADA Nº 26, COM CORTE DE 0,40M DE LARGURA, COM SUPORTE, VEDAÇÃO EM P.U. 44 (SELANTE DE POLIURETANO) E SAÍDAS 100 MM. DEVERÁ SER INCLUSO NO CUSTO O VALOR DO MATERIAL, MÃO-DE-OBRA, DESLOCAMENTO, RETIRADA DA COBERTURA, INSTALAÇÃO DAS CALHAS E RECOLOCAÇÃO DA COBERTURA E SE NECESSÁRIO RETIRADA DA EXISTENTE, RETIRADA E COLOCAÇÃO DAS TELHAS (EXCETO TELHAS METÁLICAS E FIBROCIMENTO). OBS.: AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS NO LOCAL INDICADO QUANDO DA SOLICITAÇÃO DO SERVIÇO. | 20702 | M | 6.650 | 780,00 | 5.187.000,00 | 3151 |
| 08 | CALHA EMBUTIDA CONFECCIONADA EM CHAPA GALVANIZADA Nº 26, COM CORTE DE 0,60M DE LARGURA, COM SUPORTE, VEDAÇÃO EM P.U. 44 | 20702 | M | 4.770 | 820,00 | 3.911.400,00 | 3152 |



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU

Praça Prof. Pedro Torres, 100 Botucatu/SP CEP 18600-900
Fone (14) 3811-1502/1478 CNPJ 46.634.101/0001-15
www.botucatu.sp.gov.br

| | | | | | | | |
|----|--|-------|---|-------|----------|---------------|------|
| | (SELANTE DE POLIURETANO) E SAÍDAS 100 MM. DEVERÁ SER INCLUSO NO CUSTO O VALOR DO MATERIAL, MÃO-DE-OBRA, DESLOCAMENTO, RETIRADA DA COBERTURA, INSTALAÇÃO DAS CALHAS E RECOLOCAÇÃO DA COBERTURA E SE NECESSÁRIO RETIRADA DA EXISTENTE, RETIRADA E COLOCAÇÃO DAS TELHAS (EXCETO TELHAS METÁLICAS E FIBROCIMENTO). OBS.: AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS NO LOCAL INDICADO QUANDO DA SOLICITAÇÃO DO SERVIÇO. | | | | | | |
| 09 | CALHA EMBUTIDA CONFECCIONADA EM CHAPA GALVANIZADA Nº 26, COM CORTE DE 0,80M DE LARGURA, COM SUPORTE, VEDAÇÃO EM P.U. 44 (SELANTE DE POLIURETANO) E SAÍDAS 100 MM. DEVERÁ SER INCLUSO NO CUSTO O VALOR DO MATERIAL, MÃO-DE-OBRA, DESLOCAMENTO, RETIRADA DA COBERTURA, INSTALAÇÃO DAS CALHAS E RECOLOCAÇÃO DA COBERTURA E SE NECESSÁRIO RETIRADA DA EXISTENTE, RETIRADA E COLOCAÇÃO DAS TELHAS (EXCETO TELHAS METÁLICAS E FIBROCIMENTO). OBS.: AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS NO LOCAL INDICADO QUANDO DA SOLICITAÇÃO DO SERVIÇO. | 20702 | M | 7.000 | 1.650,00 | 11.550.000,00 | 3153 |
| 10 | SOBRECALHA CONFECCIONADA EM CHAPA GALVANIZADA Nº26, DE 10 A 15CM DE LARGURA, CONFORME A NECESSIDADE DO LOCAL A SER INSTALADO, INCLUINDO NO CUSTO A MÃO-DE-OBRA, CONFECCÃO, INSTALAÇÃO, O MATERIAL, A VEDAÇÃO E O DESLOCAMENTO SE NECESSÁRIO RETIRADA DA EXISTENTE, RETIRADA E COLOCAÇÃO DAS TELHAS (EXCETO TELHAS METÁLICAS E FIBROCIMENTO). OBS.: AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS UNIDADE PÚBLICA INDICADA NA SOLICITAÇÃO. | 20702 | M | 4.900 | 410,00 | 2.009.000,00 | 3154 |
| 11 | RUFO COM LARGURA DE 25 CM A 35 CM COM VEDAÇÃO EM P.U. 44 (SELANTE DE POLIURETANO), INCLUINDO NO CUSTO A MÃO-DE-OBRA, CONFECCÃO, INSTALAÇÃO, O MATERIAL E O DESLOCAMENTO E SE NECESSÁRIO RETIRADA DO EXISTENTE, OBS: AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS NA UNIDADE PÚBLICA INDICADA NA SOLICITAÇÃO. | 20702 | M | 5.300 | 480,00 | 2.544.000,00 | 3155 |
| 12 | RUFO COM LARGURA DE 40 CM A 50 CM COM VEDAÇÃO EM P.U. 44 (SELANTE | 20702 | M | 7.400 | 760,00 | 5.624.000,00 | 3156 |



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU

Praça Prof. Pedro Torres, 100 Botucatu/SP CEP 18600-900
Fone (14) 3811-1502/1478 CNPJ 46.634.101/0001-15
www.botucatu.sp.gov.br

| | | | | | | | |
|----|---|-------|-------|--------|--------|---------------|------|
| | DE POLIURETANO), INCLUINDO NO CUSTO A MÃO-DE-OBRA, CONFEÇÃO, INSTALAÇÃO, O MATERIAL E O DESLOCAMENTO E SE NECESSÁRIO RETIRADA DO EXISTENTE. OBS: AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS NA UNIDADE PÚBLICA INDICADA NA SOLICITAÇÃO. | | | | | | |
| 13 | TUBO METÁLICO (CONDUTOR), REDONDO OU RETANGULAR, CONFECCIONADO EM CHAPA GALVANIZADA Nº26, PARA SAÍDAS DE CALHA, EQUIVALENTE A 100MM, INCLUINDO NO CUSTO A MÃO-DE-OBRA, CONFEÇÃO, INSTALAÇÃO, O MATERIAL, A VEDAÇÃO E O DESLOCAMENTO SE NECESSÁRIO RETIRADA DO EXISTENTE. OBS.: AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS UNIDADE PÚBLICA INDICADA NA SOLICITAÇÃO. | 20702 | M | 9.500 | 450,00 | 4.275.000,00 | 3157 |
| 14 | BOCAL METÁLICO, REDONDO OU RETANGULAR, CONFECCIONADO EM CHAPA GALVANIZADA Nº26, PARA SAÍDAS DE CALHA, EQUIVALENTE A 100MM, INCLUINDO NO CUSTO A MÃO-DE-OBRA, CONFEÇÃO, INSTALAÇÃO, O MATERIAL, A VEDAÇÃO E O DESLOCAMENTO SE NECESSÁRIO RETIRADA DO EXISTENTE. OBS.: AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS UNIDADE PÚBLICA INDICADA NA SOLICITAÇÃO. | 20702 | Unid. | 5.150 | 280,00 | 1.442.000,00 | 3158 |
| 15 | ENCAPAMENTO METÁLICO PARA BEIRAL E PLATIBANDA CONFECCIONADA EM CHAPA GALVALUME COM ESPESSURA DE 0,43 OU 0,50MM, CONFORME A NECESSIDADE DO LOCAL A SER INSTALADO, INCLUINDO NO CUSTO A MÃO-DE-OBRA, CONFEÇÃO, INSTALAÇÃO, O MATERIAL, A VEDAÇÃO E O DESLOCAMENTO SE NECESSÁRIO RETIRADA DA EXISTENTE. OBS.: AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS UNIDADE PÚBLICA INDICADA NA SOLICITAÇÃO. | 20702 | M | 6.550 | 760,00 | 4.978.000,00 | 3159 |
| 16 | RETIRADA E COLOCAÇÃO DE TELHAS METÁLICAS SIMPLES OU SANDUICHE, TELHAS FIBROCIMENTO, TELHAS PLÁSTICAS, CONFORME NECESSIDADE DO LOCAL, PARA SUBSTITUIÇÃO E OU MANUTENÇÃO DE CALHAS, RUFOS, E AFINS, COM SUBSTITUIÇÃO DE PARAFUSOS E VEDANTES DE FIXAÇÃO. DEVERÁ SER INCLUSO NO CUSTO, O VALOR DO MATERIAL O DESLOCAMENTO, ANDAIMES, | 20702 | M² | 35.600 | 510,00 | 18.156.000,00 | 3160 |



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU

Praça Prof. Pedro Torres, 100 Botucatu/SP CEP 18600-900
Fone (14) 3811-1502/1478 CNPJ 46.634.101/0001-15
www.botucatu.sp.gov.br

| | | | | | | | |
|----|--|-------|----|--------|--------|---------------|------|
| | ESCADAS, ETC. OBS.: AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS NO LOCAL INDICADO QUANDO DA SOLICITAÇÃO DO SERVIÇO. | | | | | | |
| 17 | RETIRADA E COLOCAÇÃO DE COBERTURA EM POLICARBONATO, CONFORME NECESSIDADE DO LOCAL, PARA SUBSTITUIÇÃO E OU MANUTENÇÃO DE CALHAS, RUFOS, E AFINS, COM CUSTO, O VALOR DO MATERIAL O DESLOCAMENTO, ANDAIMES, ESCADAS, ETC. OBS.: AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS NO LOCAL INDICADO QUANDO DA SOLICITAÇÃO DO SERVIÇO. | 20702 | M² | 35.600 | 620,00 | 22.072.000,00 | 3161 |

7 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução proposta consiste na contratação de empresa especializada na prestação de serviços gerais de calheiro, compreendendo a execução de serviços de manutenção preventiva e corretiva, bem como o fornecimento dos materiais necessários, conforme as demandas dos órgãos da Prefeitura Municipal.

A contratação visa atender às necessidades identificadas no Plano de Contratações Anual 2026, assegurando condições adequadas de funcionamento das edificações públicas, especialmente no que se refere aos sistemas de calhas, rufos, condutores pluviais e demais elementos correlatos, fundamentais para o correto escoamento das águas pluviais e para a preservação do patrimônio público.

A adoção de procedimento licitatório para a contratação desses serviços possibilita à Administração selecionar fornecedor apto a prestar serviços com qualidade técnica, observando padrões usuais de mercado, com execução adequada e compatível com as expectativas institucionais, além de garantir a observância dos princípios da legalidade, isonomia, eficiência e economicidade.

A solução proposta contempla, ainda, a flexibilidade necessária para o atendimento de demandas contínuas e recorrentes, porém não diárias, permitindo que os serviços sejam acionados conforme a necessidade, sem prejuízo da continuidade das atividades administrativas e da adequada gestão dos recursos públicos.

8 – JUSTIFICATIVA PARA O NÃO PARCELAMENTO

Optou-se pela contratação do objeto em grupo único, considerando a necessidade de preservação da padronização dos serviços, da qualidade da execução e da celeridade no atendimento das demandas.

A eventual divisão do objeto em itens distintos poderia resultar na contratação de múltiplos prestadores de serviços, o que acarretaria riscos à uniformidade da execução, dificuldades no gerenciamento e na fiscalização contratual, bem como maior probabilidade de falhas e descontinuidade na prestação dos serviços.

Além disso, a fragmentação do objeto poderia ocasionar aumento de custos operacionais e logísticos, em razão da necessidade de coordenação de diferentes fornecedores para serviços de natureza integrada, comprometendo a eficiência da contratação.

Dessa forma, a contratação por grupo único mostra-se mais adequada para assegurar a integridade qualitativa do objeto, a economicidade, a eficiência administrativa e a adequada execução dos serviços, caracterizando o objeto como um todo unitário, nos termos da legislação vigente.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU

Praça Prof. Pedro Torres, 100 Botucatu/SP CEP 18600-900
Fone (14) 3811-1502/1478 CNPJ 46.634.101/0001-15
www.botucatu.sp.gov.br

9 - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a contratação pretendida, espera-se assegurar a adequada manutenção dos sistemas de calhas, rufos e condutores pluviais das edificações públicas, de modo a prevenir infiltrações, danos estruturais e prejuízos ao patrimônio público.

Busca-se, ainda, garantir a continuidade das atividades administrativas e o adequado funcionamento dos prédios públicos, proporcionando ambientes seguros e apropriados para servidores e usuários dos serviços municipais.

A contratação visa, igualmente, promover a eficiência na gestão dos recursos públicos, mediante a seleção de fornecedor que atenda às especificações técnicas estabelecidas, com qualidade na execução dos serviços e observância do critério de julgamento pelo menor preço, assegurando a economicidade e a adequada relação custo-benefício para a Administração.

10 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Após a conclusão do presente Estudo Técnico Preliminar, será elaborado o Termo de Referência, o qual, após aprovação pela Administração Central, subsidiará a deflagração do procedimento licitatório.

Considerando as conclusões do levantamento de mercado, que indicaram o enquadramento dos serviços de calheiro como serviços comuns, bem como a adequação do Sistema de Registro de Preços para atendimento de demandas contínuas e recorrentes, porém não diárias, a contratação será realizada por meio de pregão eletrônico, com adoção do Sistema de Registro de Preços, em conformidade com a legislação vigente.

Concluído o procedimento licitatório e devidamente homologado o certame, será formalizada a respectiva Ata de Registro de Preços com os fornecedores vencedores, da qual poderão advir as contratações conforme a necessidade da Administração, mediante emissão dos instrumentos próprios, observadas as condições estabelecidas no edital e na ata.

11 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Não se faz necessária a realização de contratações correlatas ou interdependentes para a implementação da solução proposta, uma vez que a contratação dos serviços de calheiro, conforme descritos neste Estudo Técnico Preliminar, é suficiente para atender às necessidades identificadas, não dependendo da execução prévia ou simultânea de outros objetos para sua efetiva execução.

12 – IMPACTOS AMBIENTAIS

A execução dos serviços de calheiro poderá gerar impactos ambientais de baixo grau, especialmente relacionados à geração de resíduos sólidos decorrentes da substituição ou manutenção de calhas, rufos, condutores pluviais e demais componentes metálicos.

Tais impactos são considerados pontuais e temporários e deverão ser mitigados mediante a observância, pela empresa contratada, dos requisitos ambientais previstos na contratação, incluindo a adoção de boas práticas de gestão ambiental, o correto acondicionamento, transporte e destinação final dos resíduos gerados, em conformidade com a legislação ambiental vigente.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOTUCATU

Praça Prof. Pedro Torres, 100 Botucatu/SP CEP 18600-900
Fone (14) 3811-1502/1478 CNPJ 46.634.101/0001-15
www.botucatu.sp.gov.br

Não se prevê a ocorrência de impactos ambientais significativos ou permanentes, uma vez que os serviços se restringem à manutenção e conservação de edificações existentes, não envolvendo atividades de grande porte, supressão vegetal ou alterações permanentes no meio ambiente.

13 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Com base nas análises realizadas no presente Estudo Técnico Preliminar, conclui-se que a contratação atende às necessidades técnicas, operacionais e estratégicas da Prefeitura Municipal de Botucatu, mostrando-se adequada para o atendimento das demandas identificadas.

Os benefícios pretendidos são compatíveis com os objetivos institucionais, os custos estimados revelam-se condizentes com os preços praticados no mercado, caracterizando a economicidade da contratação, e os riscos identificados são considerados administráveis, podendo ser mitigados mediante adequada gestão e fiscalização contratual.

Diante do exposto, a equipe de planejamento manifesta-se favoravelmente ao prosseguimento da contratação, declarando-a VIÁVEL, nos termos deste Estudo Técnico Preliminar.

Botucatu, 25 de março de 2026.

Identificação do Servidor responsável pela elaboração do presente ETP:

Nome: Gustavo Vileigas da Costa Carreira

RI: 5686-3

Secretaria: Educação

Dpto: Coordenadoria Administrativa